

Príloha č. 2 - Špecifikácia pre údržbárske a servisné služby vo vnútorných priestoroch Objednávateľa a služby súvisiace so zabezpečením obsluhy kúrenia, klimatizácie a vzduchotechniky

I. Údržbárske a servisné služby vo vnútorných priestoroch Objednávateľa a služby súvisiace so zabezpečením obsluhy kúrenia, klimatizácie a vzduchotechniky

a. Pravidelné služby:

i. Denná kontrola a prípadné opravy elektrických zariadení:

- zásuvky
- vypínače
- stropné svietidlá
- rozvodové skrine
- samostatné ističe
- digestory
- stropné odsávače
- exteriérové osvetlenie
- umývačky riadu
- stolové svietidlá
- prenosné ventilátory
- prenosné ohrievače
- mikrovlnné rúry
- kávovary
- chladničky
- núdzové osvetlenie vrátane náhradných zdrojov
- výťah
- pohotovosť a odstránenie, resp. zabezpečenie odstránenia poruchy
- hotlink 24 hod denne

ii. Denná kontrola a prípadné opravy sanitárnych zariadení:

- batérie
- umývadlá
- drezy
- pisoáre
- WC misy a splachovacie zariadenia
- držiaky na toaletný papier, obrúsky a tekuté mydlo
- zrkadlá
- stropné visiace dosky
- fontána
- podlahy a podlahové lišty
- pohotovosť a odstránenie, resp. zabezpečenie odstránenia poruchy

iii. Denná kontrola, obsluha a prípadné opravy klimatizácie, vykurovania a vzduchotechniky:

- kontrola a obsluha zariadenia podľa prevádzkového predpisu
- sledovanie optimálnych teplôt v miestnostiach
- pohotovosť a odstránenie, resp. zabezpečenie odstránenia poruchy

iv. Pravidelne vykonávané služby v iných termínoch:

- a) *na mesačnej báze*
 - lapoly zber vzoriek na 1x za mesiac
 - odpisy stavu médií
 - kontrola tesnenia požiarnych dverí
 - iné vyplývajúce z prevádzkových predpisov
- b) *v iných termínoch*
 - iné vyplývajúce z prevádzkových predpisov

**Príloha č. 2 - Špecifikácia pre údržbárske a servisné služby vo vnútorných priestoroch
Objednávateľa a služby súvisiace so zabezpečením obsluhy kúrenia, klimatizácie
a vzduchotechniky**

b. Nepravidelné služby - na objednávku:

- drobné opravy interiéru
- opravy kúrenárskych a vodoinštalčných rozvodov, okien, dverí, radiátorov, zábradlí
- iné služby (napr. sťahovanie, doprava)

a. Termíny poskytovania služieb

Objednávateľ požaduje poskytovať služby v pracovných dňoch v nasledujúcich hodinách:

od 07:00 hod do 20:00 hod

a podľa individuálnych požiadaviek Objednávateľa.

II. Miesta poskytovania služieb

1) Organizačný celok Plavecký Štvrtok:

PTB Plavecký Štvrtok, č. 900

PZZP Plavecký Štvrtok (CA PZZP- A, CA PZZP- B, CA PZZP-C,

CA PZZP- D, Kotolňa CA PZZP, Vrátnica UNIMO CA PZZP, Kompresorová stanica CA,

Centrálny velín CA PZZP