

## Zmluva o dielo

evidenčné číslo objednávateľa **62 16 Z 0167 - 00**

evidenčné číslo zhotoviteľa .....

(ďalej len „**Zmluva**“)

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník medzi

---

### Objednávateľ:

Obchodné meno: **NAFTA a.s.**  
Sídlo: Votrubova 1, 821 09 Bratislava  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 4837/B  
IČO: 36 286 192  
DIČ: 2022146599  
IČ DPH: SK2022146599  
Bankové spojenie: SK84 8100 0001 0701 1890 0207  
KOMBSKBA  
SK22 0200 0000 0022 9037 3057  
SUBASKBX  
SK77 7300 0000 0090 0000 7553  
INGBSKBX  
Zastúpený: **Ing. Martin Bartošovič** – prokurista  
**Ing. Ladislav Goryl** – prokurista

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno:  
Sídlo:  
Zapísaný:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
SWIFT:  
Zastúpený:

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(ďalej spolu tiež „**Zmluvné strany**“ alebo osobitne len „**Zmluvná strana**“)

# 1 ÚČEL A PREDMET ZMLUVY

## 1.1 Účel Zmluvy

1.1.1 Účelom tejto Zmluvy je úplné a včasné zhotovenie funkčného diela vymedzeného v bode 1.2 tejto Zmluvy.

## 1.2 Predmet Zmluvy

1.2.1 Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo:

„**Zapojenie plynovej sondy Senné 46**“, (ďalej len „**Dielo**“). Práce budú realizované v zmysle jedностupňového projektu zák. č. 16-018-03 vypracovaného Oddelením projekcie NAFTA a.s. v 03/2016 (ďalej len „**Projekt**“);

a to v súlade s podmienkami plnenia a špecifikáciami Diela stanovenými touto Zmluvou a vyššie uvedeným Projektom, ktorý tvorí **Prílohu č. 6** k tejto Zmluve.

1.2.2 Tam, kde táto Zmluva uvádza definovaný pojem Dielo, myslí sa tým zároveň ktorákoľvek jeho časť, pokiaľ z textu nevyplýva niečo iné.

## 1.3 Súčasti Diela

Súčasťou Diela sú všetky práce, dodávky, služby, skúšky a úkony potrebné k úplnému zhotoveniu Diela a overeniu jeho funkčnosti, vrátane dodania príslušnej dokumentácie a zaškolenia zamestnancov Objednávateľa, najmä však:

1.3.1 Vypracovanie technologického postupu prác;

1.3.2 Vypracovanie postupu tlakových skúšok;

1.3.3 Vypracovanie postupu funkčných skúšok;

1.3.4 Realizácia Diela v súlade s projektovou dokumentáciou, postupom tlakových a funkčných skúšok a technologickým postupom prác;

1.3.5 Odovzdanie dokumentácie stavby pre vykonanie skúšok;

1.3.6 Revízie tlakové a prvé úradné skúšky;

1.3.7 Funkčné vyskúšanie Diela a zaškolenie obsluhy;

1.3.8 Odovzdanie kompletnej dokumentácie stavby;

1.3.9 Odovzdanie Diela bez väd a nedorobkov.

Pre odstránenie pochybností, súčasťou Diela je aj zabudovanie prípadných materiálových dodávok zabezpečovaných Objednávateľom do Diela, vrátane avšak nie výlučne, vykládky, manipulácie, uskladnenia, kompletizácie, montáže a všetkých potrebných skúšok Diela.

Súčasťou Diela však nie je materiál, technologické zariadenia a služby zabezpečované Objednávateľom a ktorých zoznam je uvedený v **Prílohe č. 8**.

## 1.4 Vyhlásenia Zhotoviteľa

1.4.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že (a) veci (tovar) dodané Zhotoviteľom v súvislosti so zhotovením Diela nie sú a ani v čase zhotovenia Diela nebudú zaťažené žiadnym právom tretej osoby, najmä záložným právom alebo predkupným právom, (b) takéto veci nie sú prenajaté a ani v čase zhotovenia Diela nebudú prenajaté tretej osobe a (c) neexistuje právny predpis ani rozhodnutie orgánu verejnej moci, ktoré by Zhotoviteľovi akýmkoľvek spôsobom bránili v nakladaní s takýmito vecami.

- 1.4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že plne ovláda rozsah a povahu Diela, že disponuje dostatočnými kapacitami a odbornými znalosťami potrebnými k riadnemu a včasnému zhotoveniu Diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie Diela a že správne vyhodnotil a ocenil akékoľvek práce, dodávky, služby a úkony, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto Zmluvy.

## 1.5 Naviac práce a technické zmeny

- 1.5.1 Pokiaľ Zhotoviteľ zistí v súvislosti s realizáciou Diela potrebu vykonania prác alebo dodávok, ktoré sú prácami alebo dodávkami nezahrnutými v rozsahu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy (ďalej len „**Naviac práce**“) alebo potrebu realizovať technické zmeny (ďalej len „**Zmeny**“), je povinný na túto skutočnosť bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný takéto upozornenie vykonať vždy zápisom v stavebnom denníku a v prípade potreby rýchlej reakcie Objednávateľa tiež e-mailovým oznamom a telefonicky osobe, vykonávajúcej stavebný dozor.
- 1.5.2 Naviac práce musia byť pred vykonaním vopred odsúhlasené Zmluvnými stranami formou zmenového listu k Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s Objednávateľom uzavrie zmenové listy potrebné k vykonaniu Naviac prác požadovaných Objednávateľom.
- 1.5.3 Zmeny musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené zápisom potvrdzujúcim súhlas s vykonaním Zmeny a podpisom zodpovedného zástupcu Objednávateľa v stavebnom denníku (obvykle pracovníkom vykonávajúcim stavebný dozor a projektantom). Zmeny, ktoré majú charakter Naviac prác, musia byť navyše odsúhlasené spôsobom uvedeným v bode 1.5.2.
- 1.5.4 Pokiaľ Zhotoviteľ nesplní alebo poruší svoje povinnosti stanovené odsekom 1.5 Zmluvy, považujú sa Naviac práce za súčasť pôvodného rozsahu plnenia Zhotoviteľa.

## 2 CENA ZA DIELO

### 2.1 Cena

- 2.1.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne zhotovené Dielo maximálnu celkovú cenu dohodnutú Zmluvnými stranami nasledovne:
- za Dielo „**Zapojenie plynovej sondy Senné 46**“ v zmysle bodu 1.2.1 Zmluvy, cenu v celkovej výške xxx Euro bez DPH, slovom: xxx EUR bez DPH;
- (ďalej len „**Cena**“).
- 2.1.2 Podrobná skladba Ceny je uvedená v **Prílohe č. 3** tejto Zmluvy – Ocenený výkaz výmer. **Príloha č. 3** obsahuje jednotkové ceny materiálov, dodávok, prác a úkonov Zhotoviteľa (vrátane subdodávok). Výška jednotkových cien uvedených v **Prílohe č. 3** je počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy pevná a nemenná. Jednotkové ceny uvedené v **Prílohe č. 3** tejto Zmluvy sú platné pre rozsah prác v zmysle tejto Zmluvy a budú tiež použité v zmysle článku 1 odsek 1.5 Zmluvy pri ocenení prípadných Naviac prác požadovaných Objednávateľom, resp. Zhotoviteľom a realizovaných Zhotoviteľom.
- 2.1.3 V Cene sú, bez ohľadu na akékoľvek obchodné zvyklosti inak bežné v odvetví, zahrnuté všetky náklady súvisiace s plnením záväzkov Zhotoviteľa z tejto Zmluvy a zhotovením Diela, najmä však náklady vynaložené Zhotoviteľom na materiál potrebný na zhotovenie Diela, ako aj ostatné náklady zhotovovania Diela, napr. stavebné a montážne práce, presuny materiálu a zamestnancov, zriadenie zariadenia staveniska, prevádzku staveniska vrátane spotreby energií a médií, upratovanie a stráženie staveniska, likvidáciu staveniska, nakladanie s odpadmi a zneškodnenie (resp. uloženie) odpadov, vrátane likvidácie prípadných demontovaných častí, poistenie, clo alebo iné poplatky

súvisiace s dovozom materiálu, poplatky súvisiace s certifikáciou výrobkov a správne alebo obdobné poplatky vyberané akýmkoľvek orgánom verejnej moci ako aj zaškolenie zamestnancov Objednávateľa a cena dokumentácie, ktorá je nevyhnutná na užívanie Diela alebo s ním súvisí.

- 2.1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na materiál, práce, dodávky a/alebo iné plnenia, ktoré nie sú výslovne uvedené v špecifikáciách predmetu Zmluvy, ale ktorých potreba bola zo strany Zhotoviteľa pri uzatváraní tejto Zmluvy rozumne predvídateľná, alebo potrebu vykonania ktorých mohol Zhotoviteľ pri náležitej odbornej starostlivosti zistiť pri predkladaní cenovej ponuky, kontrole Projektu a/alebo pri uzatváraní tejto Zmluvy, sú zahrnuté v Cene. Takéto predvídateľné a zistiteľné materiálové odchýlky, práce, dodávky a/alebo plnenia sa považujú za zahrnuté v rozsahu plnenia Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy nie sú považované za Naviac práce.
- 2.1.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ znáša všetky náklady spojené s opätovným vykonaním plnení Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov (napr. akýchkoľvek skúšok, prác alebo dodávok s nimi spojených), pokiaľ ich opakovanie nebolo zavinené Objednávateľom.

## 2.2 DPH

- 2.2.1 Cena nezahŕňa daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“). DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

## 2.3 Zmena Ceny

- 2.3.1 Cenu a jej jednotlivé súčasti (napr. jednotkové ceny uvedené v **Prílohe č. 3**) je možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto Zmluvou.
- 2.3.2 V prípade, že dôjde na základe požiadavky Objednávateľa k zmenám rozsahu Diela (napr. Naviac práce a/alebo zníženie rozsahu prác), bude Cena upravená v súlade s nasledujúcim postupom:
- materiály, práce a dodávky, budú ocenené jednotkovými cenami podľa nasledovného poradia aplikácie cien
- Prílohy č. 3** tejto Zmluvy (ak je použiteľná) alebo podľa
  - cenníka Cenekon 2013 pre stavebné práce a montážne práce, ak sa nové materiály, práce alebo dodávky nenachádzajú v **Prílohe č. 3**, s použitím zľavy 20% (ak je použiteľný), alebo na základe
  - písomnej dohody medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, pokiaľ predchádzajúce postupy nie sú aplikovateľné.
- 2.3.3 Pokiaľ zmena Ceny súvisí s vykonaním Naviac prác, musí zmenový list, ktorým sa odsúhlasuje vykonanie Naviac prác Zhotoviteľom, obsahovať zároveň ustanovenia o zmene Ceny. Akákoľvek zmena Ceny musí byť odsúhlasená obidvoma Zmluvnými stranami písomným dodatkom k tejto Zmluve alebo písomným zmenovým listom.
- 2.3.4 Zmenovým listom je možné túto Zmluvu meniť a dopĺňať iba v prípade zmeny rozsahu Diela rozšírením o Naviac práce alebo zúžením o odpočty a súvisiacu zmenu Ceny.

## 2.4 Zádržné DPH

- 2.4.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy u neho nenastali dôvody na zrušenie registrácie Zhotoviteľa pre daň z pridanej hodnoty podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH a nie je zverejnený v zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej iba „**zoznam vedený FR SR**“).

2.4.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto Zmluvy jeho štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu alebo spoločník nie je štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu alebo spoločníkom Objednávateľa.

2.4.3 V prípade, ak kedykoľvek po uzavretí tejto Zmluvy a pred zánikom tejto Zmluvy

- a) nastanú u Zhotoviteľa dôvody na zrušenie registrácie Zhotoviteľa pre daň z pridanej hodnoty podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona o DPH a/alebo Zhotoviteľ bude zverejnený v zozname vedenom FR SR alebo
- b) štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu alebo spoločník Zhotoviteľa sa stane štatutárnym orgánom, členom štatutárneho orgánu alebo spoločníkom Objednávateľa alebo
- c) vstúpi Zhotoviteľ do likvidácie, začne sa voči Zhotoviteľovi konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie

sa Zhotoviteľ zaväzuje najneskôr do 3 dní od vzniku tejto skutočnosti písomne oznámiť vznik tejto skutočnosti Objednávateľovi. V prípade, že Zhotoviteľ v stanovenej lehote neoznami písomne vznik niektorej zo skutočností uvedených v písm. a), b) a c) tohto bodu Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi právo na náhradu všetkej a akejkoľvek škody, ktorá mu vznikne v dôsledku nesplnenia si oznamovacej povinnosti Zhotoviteľa, najmä na náhradu dane z pridanej hodnoty, ktorú ako ručiteľ uhradil namiesto Zhotoviteľa v zmysle § 69 ods. 14 a § 69b zákona o DPH.

2.4.4 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade ak kedykoľvek po uzavretí tejto Zmluvy a pred zánikom tejto Zmluvy vznikne (nastane) ktorákoľvek zo skutočností uvedených v písm. a), b) a c) bodu 2.4.3 tohto článku tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo zadržať zo splatných častí Ceny (odplaty) fakturovaných Zhotoviteľom podľa tejto Zmluvy, čiastku vo výške zodpovedajúcej výške dane z pridanej hodnoty uvedenej na príslušnej faktúre.

2.4.5 Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi zádržné najneskôr do 60 dní po tom, čo Zhotoviteľ Objednávateľovi preukáže, že bol vymazaný zo zoznamu vedeného FR SR.

2.4.6 V prípade, ak Objednávateľ ako ručiteľ v zmysle § 69 ods. 14 a § 69b zákona o DPH uhradí daň z pridanej hodnoty namiesto Zhotoviteľa, Objednávateľ je oprávnený uspokojiť svoju pohľadávku na náhradu plnenia – dane z pridanej hodnoty zaplatenej namiesto Zhotoviteľa, ktorá Objednávateľovi v dôsledku toho voči Zhotoviteľovi vznikne, jej započítaním s pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na vyplatenie zádržného, s čím Zhotoviteľ bezvýhradne a neodvolateľne súhlasí.

### **3 MIESTO A ČAS PLNENIA**

#### **3.1 Miesto plnenia**

Miestom plnenia je plocha sondy Senné 46, líniová časť plynovej prípojky a metanolovodu, v katastrálnom území Pavlovce nad Uhom.

#### **3.2 Čas plnenia**

3.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v predpokladaných termínoch stanovených v časovom harmonograme:

- |         |  |                   |
|---------|--|-------------------|
| 3.2.1.1 | odovzdanie staveniska, zahájenie realizácie Diela: | <b>01.08.2016</b> |
| 3.2.1.2 | vypracovanie technologického postupu prác:         | <b>15.08.2016</b> |
| 3.2.1.3 | vypracovanie postupu tlakových skúšok:             | <b>15.08.2016</b> |
| 3.2.1.4 | vypracovanie postupu funkčných skúšok:             | <b>15.08.2016</b> |

- |         |  |                                |
|---------|--|--------------------------------|
| 3.2.1.5 | ukončenie realizácie Diela v súlade s projektovou dokumentáciou, postupom tlakových a funkčných skúšok a technologickým postupom prác: | <b>19.09.2016</b>              |
| 3.2.1.6 | odovzdanie dokumentácie stavby pre vykonanie skúšok:   | <b>19.09.2016</b>              |
| 3.2.1.7 | tlakové skúšky, revízie, prvé úradné skúšky, funkčné vyskúšanie Diela a zaškolenie obsluhy:  | <b>19.09.2016 - 23.09.2016</b> |
| 3.2.1.8 | odovzdanie kompletnej dokumentácie:  | <b>03.10.2016</b>              |
| 3.2.1.9 | odovzdanie Diela bez väd a nedorobkov:   | <b>07.10.2016</b>              |
- 3.2.2 Zhotoviteľ vypracuje do 15 dní od uzatvorenia tejto Zmluvy podrobný časový harmonogram realizácie Diela, v ktorom budú zapracované kontrolné body kvality – Kontrolno - skúšobný plán Diela - plán kvality Diela. Tieto budú pred spracovaním harmonogramu vzájomne odsúhlasené. Takto vypracovaný harmonogram sa stáva pre Zmluvné strany záväzný po jeho písomnom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Podrobný časový harmonogram bude vypracovaný a dodaný v Programe MS Project, verzia minimálne 2007, v režime automatického plánovania.
- 3.2.3 Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá v zmysle bodu 3.2.1.2, 3.2.1.3 a 3.2.1.4 technologický postup prác podľa jednotlivých profesií, postup tlakových skúšok a postup funkčných skúšok odsúhlasený Objednávateľom, pričom pri ich vypracovaní sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržať minimálne požiadavky Objednávateľa na vypracovanie technologických postupov podľa vzoru, ktorý tvorí **Prílohu č. 7** ako neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 3.2.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na jeho požiadanie doklady (najmä potvrdené zmluvy, objednávky, rozpracované projekty a pod.) preukazujúce stav plnenia a rozpracovanosti Diela podľa časového harmonogramu realizácie Diela. Objednávateľ má právo vykonať fyzickú kontrolu stavu plnenia Diela a zabezpečenia subdodávok u Zhotoviteľa.

### **3.3 Oznámenie o omeškaní so zhotovovaním Diela**

- 3.3.1 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť Objednávateľa o vzniknutom omeškaní pri zhotovovaní Diela alebo o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie Diela s možným dôsledkom omeškania oproti termínom stanoveným v odseku 3.2 Zmluvy a časovom harmonograme realizácie Diela podľa tejto Zmluvy, odsúhlasenom v zmysle bodu 3.2.2. Písomné oznámenie Zhotoviteľa musí obsahovať dôvody omeškania (možného omeškania) a predpokladaný deň dokončenia omeškaných prác. Splnením povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy nie sú dotknuté ostatné nároky Objednávateľa vyplývajúce z porušenia záväzkov Zhotoviteľa.

## **4 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

### **4.1 Splnenie záväzkov Zhotoviteľa**

- 4.1.1 Záväzok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo (resp. jeho časti) riadne a včas sa považuje za splnený protokolárnym odovzdaním Diela (resp. jeho časti) Zhotoviteľom a jeho prevzatím Objednávateľom, pričom Dielo sa považuje za riadne zhotovené, ak je vhodné pre použitie na účel uvedený v tejto Zmluve a má vlastnosti uvedené v tejto Zmluve a v jej prílohách, t.j. je bez väd a nedorobkov.

### **4.2 Preberací protokol**

- 4.2.1 O odovzdaní a prevzatí Diela (resp. jeho časti) Zmluvné strany vždy vyhotovia zápisnicu, v zásade vo forme a s obsahom protokolu, ktorý tvorí **Prílohu č. 4** Zmluvy

(tlačivo ŠEVT 30 2019 – zápis o odovzdaní a prevzatí), podpísanú oprávnenými zástupcami Zmluvných strán (ďalej len „**Preberací protokol**“).

- 4.2.2 K podpisu Preberacieho protokolu sú za Zmluvné strany oprávnené osoby, ktoré sú za Zmluvné strany oprávnené jednať podľa ods. 17.5 Zmluvy vo veciach technických alebo ako stavebný dozor alebo štatutárne orgány, resp. prokuristi Zmluvných strán.

#### **4.3 Miesto odovzdania Diela**

Miestom odovzdania a prevzatia plnení vykonaných Zhotoviteľom je plocha sondy Senné 46, líniová časť plynovej prípojky a metanolovodu, v katastrálnom území Pavlovce nad Uhom, prípadne iné vopred dohodnuté priestory Objednávateľa.

#### **4.4 Preberacie konanie**

- 4.4.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najmenej 7 dní vopred termín dokončenia Diela (resp. časti Diela), ktorá má byť na základe tejto Zmluvy odovzdaná Objednávateľovi pred úplným dokončením Diela). Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi kompletnú dokumentáciu ku kontrole 7 dní pred začatím preberacieho konania.

Preberacie konanie Zhotoviteľ zvolá v termíne dohodnutom s Objednávateľom.

- 4.4.2 Objednávateľ má prednostne záujem prebrať až úplne dokončené Dielo a je teda oprávnený odmietnuť odovzdanie a prevzatie Diela pred odstránením všetkých vád a nedorobkov. Objednávateľ môže prevziať plnenie Zhotoviteľa s vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela, avšak v takomto prípade musí Preberací protokol obsahovať okrem súpisu vád a nedorobkov aj záväznú lehotu pre ich odstránenie Zhotoviteľom.

- 4.4.3 Pokiaľ Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v lehotách stanovených v Preberacom protokole, má Objednávateľ právo

- a) požadovať od Zhotoviteľa zapltenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy a/alebo
- b) zaistiť odstránenie vád a nedorobkov prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa a/alebo
- c) uplatniť voči Zhotoviteľovi zľavu z Ceny, zohľadňujúcu rozsah a ekonomický vplyv vadných plnení a/alebo
- d) uplatniť voči Zhotoviteľovi nárok na náhradu škody.

Po odstránení prípadných vád a nedorobkov uvedených v Preberacom protokole, vyznačia Zmluvné strany v Preberacom protokole dátum, ktorým došlo k prevzatiu úplne dokončeného Diela alebo jeho dokončených častí Objednávateľom.

#### **4.5 Dokumentácia k Dielu**

- 4.5.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi spolu s Dielom všetku dokumentáciu, ktorá s Dielom súvisí v rozsahu podľa tejto Zmluvy.

- 4.5.2 Na chýbajúcu, nesprávnu alebo neúplnú dokumentáciu k Dielu sa hľadí ako na vady a nedorobky Diela. Pokiaľ Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi na schválenie dokumentáciu k Dielu v dostatočnom časovom predstihu, má Objednávateľ právo posunúť termín začatia preberacieho konania o dobu potrebnú na kontrolu dokumentácie k Dielu pred preberacím konaním.

- 4.5.3 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi na schválenie kompletnú dokumentáciu vzťahujúcu sa k preberanému Dielu alebo jeho dokončeným častiam najneskôr spolu s písomným oznámením o predpokladanom termíne dokončenia Diela. Tým nie je dotknuté ustanovenie predchádzajúceho bodu Zmluvy.

4.5.4 Pokiaľ táto Zmluva nestanoví inak, alebo pokiaľ Objednávateľ písomne nepožaduje niečo iné, Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi dokumentáciu k Dielu v dvoch vyhotoveniach v listinnej podobe a v jednej elektronickej kópii vo formátoch: (i) textová časť vo formáte \*.doc, (ii) tabuľková časť vo formáte \*.xls a (iii) výkresová časť vo formáte .pdf.

4.5.5 Dokumentáciu k Dielu tvorí najmä:

- a) Realizačný projekt so zakreslenými zmenami a odchýlkami, ku ktorým prišlo v priebehu realizácie Diela (takto upravený projekt bude označený ako „skutočné vyhotovenie“). Skutočné vyhotovenie odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi v jednom vyhotovení, podpísané stavbyvedúcom (podpísané všetky výkresy projektovej dokumentácie dodanej Objednávateľom) a revíznym technikom Objednávateľa (podpísané všetky výkresy, ktoré sa týkajú revízie) v listinnej podobe a v jednej elektronickej kópii na DVD alebo USB médiu. Zmeny a odchýlky musia byť vo výkresoch zachytené dostatočne výrazne s ohľadom na pôvodnú časť dokumentácie.
- b) zoznam zariadení, ktoré sú súčasťou Diela vrátane návodov na montáž, údržbu a obsluhu v slovenskom alebo českom jazyku, záručných listov, kópií certifikátov, alebo iných obdobných dokumentov, ktorými je schválené ich uvedenie do obehu v SR a ich užívanie v zmysle príslušných právnych predpisov,
- c) osvedčenie o akosti a kompletnosti, vyhlásenie o zhode, atesty platné na území SR,
- d) stavebný, alebo montážny denník,
- e) pasпорty, revízne knihy, revízne správy a obdobné dokumenty,
- f) doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu (Dielo) (zákon č. 90/1998 Z.z. a zákon č. 264/1999 Z.z.)
- g) doklady o likvidácii odpadov,
- h) protokoly o individuálnom odskúšaní jednotlivých zariadení s vyhodnotením kvality podľa noriem, predpisov, projektu a Zmluvy,
- i) doklady preukazujúce nadobudnutie licencie, alebo iného práva duševného vlastníctva v prípade, že v Diele je predmet takéhoto duševného vlastníctva vyjadrený,
- j) doklady o zaškolení zamestnancov Objednávateľa pre jednotlivé stroje, výrobky a zariadenia,
- k) doklady o vykonaných meraniach a skúškach požadovaných z hľadiska ochrany životného prostredia;
- l) doklady o vykonaní stavebnej skúšky a individuálneho vyskúšania,
- m) doklady o vykonaných úradných skúškach vyhradených technických zariadení,
- n) správy o vykonaní odborných prehliadok a úradných skúšok (revízne správy) pre vyhradené technické zariadenia,
- o) atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia na stavbe,
- p) ostatné doklady potrebné k uvedeniu Diela do prevádzky v zmysle platnej legislatívy;



q) protokol o funkčnom vyskúšaní Diela.

Doklady uvedené v bodoch 4.5.5. b), d), e), n), predloží Zhotoviteľ ku kontrole pracovníkom Objednávateľa na ich požiadanie, vždy však najneskôr pred vykonaním stavebných skúšok jednotlivých častí Diela ako doklady o správnosti použitia materiálov na zabudovanie do Diela.

## **5 VLASTNÍCKE PRÁVO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY**

### **5.1 Nadobudnutie vlastníckeho práva k Dielu**

5.1.1 Vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Vlastnícke právo k veciam, ktoré Zhotoviteľ obstaral za účelom zhotovenia Diela prechádza na Objednávateľa okamihom ich zabudovania do Diela, pokiaľ táto Zmluva nestanoví inak.

### **5.2 Nebezpečenstvo škody na Diele**

5.2.1 Nebezpečenstvo škody na Diele (alebo na akejkoľvek časti Diela, ktorá prevzatím Objednávateľom prešla do dispozície Objednávateľa, nenachádza sa na Stavenisku a Zhotoviteľ na nej v priebehu ďalšieho zhotovovania Diela nevykonáva žiadne práce) prechádza na Objednávateľa protokolárnym prevzatím Diela (alebo jeho časti) v zmysle tejto Zmluvy. Pri veciach, ktoré za účelom zhotovenia Diela obstaral Objednávateľ a následne odovzdal za účelom ich spracovania, resp. zapracovania do Diela, prechádza nebezpečenstvo škody na takýchto veciach na Zhotoviteľa ich prevzatím od Objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení použitia ustanovení § 540 ods. 2 pre účely tejto Zmluvy.

## **6 PLATOBNÉ PODMIENKY**

### **6.1 Úhrady za zhotovovanie Diela**

6.1.1 Cena bude Objednávateľom uhradená v súlade s touto Zmluvou na základe faktúry Zhotoviteľa vystavenej nasledovne:

Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať Objednávateľovi Cenu za uskutočnené plnenie vykonané na Diele vrátane zabudovaných strojov, zariadení a materiálu, na základe (i) súpisu vykonaných prác a dodávok a (ii) zisťovacieho protokolu, odsúhlaseného oboma Zmluvnými stranami, ktoré musia tvoriť prílohu faktúry Zhotoviteľa. Prílohou faktúry Zhotoviteľa musí byť okrem súpisu vykonaných prác a dodávok a zisťovacieho protokolu aj preberací protokol Diela, potvrdzujúci prevzatie Diela bez väd a nedorobkov. Predmetom dodania je v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty čiastkové dodanie Diela, ktoré sa uskutočňuje v dohodnutých lehotách v zmysle článku 3 odseku 3.2 Zmluvy. Dňom vzniku daňovej povinnosti je najneskôr posledný deň obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje. Zhotoviteľ odošle vystavenú faktúru poštou formou doporučeného listu alebo expresnou kuriérskou službou na adresu Objednávateľa uvedenej v záhlaví Zmluvy.

### **6.2 Náležitosti faktúry**

6.2.1 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto Zmluvou, najmä:

- a) označenie, že ide o faktúru;
- b) obchodné meno, sídlo Zhotoviteľa a informáciou o zápise do OR;
- c) obchodné meno, sídlo, Objednávateľa a informáciou o zápise do OR;
- d) IČO, DIČ, IČ DPH a bankové spojenie Zmluvných strán

- e) číslo Zmluvy;
- f) poradové číslo faktúry;
- g) identifikáciu predmetu plnenia;
- h) rozsah a druh fakturovaných prác a/alebo tovarov a/alebo služieb;
- i) cenu fakturovaných prác a/alebo tovarov a/alebo služieb bez DPH;
- j) výška DPH v EUR;
- k) cenu fakturovaných prác a/alebo tovarov a/alebo služieb vrátane DPH;
- l) sumu k úhrade;
- m) deň dodania;
- n) deň vystavenia faktúry;
- o) lehotu splatnosti faktúry;
- p) podpis osoby oprávnenej k podpisu faktúry za Zhotoviteľa;
- r) meno a telefonické spojenie zamestnanca Zhotoviteľa zodpovedného za vybavovanie faktúry;
- q) prílohy požadované touto Zmluvou.

6.2.2 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto Zmluvou alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje a/alebo kalkulácie fakturovaných čiastok, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju bez zaplatenia späť Zhotoviteľovi na prepracovanie. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastavuje a nová lehota splatnosti začína plynúť odznova odo dňa doručenia novej - opravenej faktúry. V tomto prípade Zhotoviteľ nemá právo na úrok z omeškania s úhradou peňažného záväzku Objednávateľa.

6.2.3 Bankové spojenie Zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v Zmluve. V opačnom prípade má Objednávateľ právo vrátiť faktúru Zhotoviteľovi k odstráneniu nezrovnalostí, pokiaľ Zhotoviteľ najneskôr spolu s doručením faktúry nepožiadala Objednávateľa o zmenu bankového spojenia postupom podľa nasledujúceho bodu Zmluvy.

6.2.4 O zmenu bankového spojenia za účelom presmerovania platby môže požiadať Zmluvná strana aj iným spôsobom než dodatkom k Zmluve, a to oficiálnou žiadosťou o presmerovanie platby na účet uvedený v takejto žiadosti, ktorú doručí druhej Zmluvnej strane. Takáto žiadosť musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať za Zmluvnú stranu.

### 6.3 Spôsob fakturácie

6.3.1 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi ku kontrole súpisu vykonaných prác a dodávok, realizovaných na Diele a to spolu s príslušnými zisťovacími protokolmi (vzor zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác a dodávok tvoria ako **Príloha č. 2A a 2B** súčasť tejto Zmluvy). Zhotoviteľ bude ku kontrole predkladať súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovacie protokoly vrátane všetkých podkladov nevyhnutných pre ich kontrolu. Zhotoviteľ je oprávnený zahrnúť do súpisu vykonaných prác a dodávok a zisťovacích protokolov práce, dodávky a materiály do výšky predpokladanej výkazom výmer, ktorý je súčasťou **Prílohy č. 3** Zmluvy. Práce a dodávky vykonané na Diele, ktoré boli Objednávateľom odsúhlasené ako Naviac práce, Zhotoviteľ uvedie v samostatných súpisoch vykonaných prác a dodávok a zisťovacích protokoloch v členení podľa jednotlivých PS a SO.

- 6.3.2 Objednávateľ vykoná kontrolu správnosti súpisu vykonaných prác a dodávok a zisťovacieho protokolu do 2 pracovných dní od jeho predloženia Zhotoviteľom.
- 6.3.3 V prípade, ak súpis vykonaných prác a dodávok a/alebo zisťovací protokol nebude Objednávateľom uznaný v plnom rozsahu, Zhotoviteľ je povinný opraviť súpis vykonaných prác a dodávok a/alebo zisťovací protokol v súlade s vyjadrením Objednávateľa a predložiť ich do dvoch pracovných dní Objednávateľovi na opätovné schválenie.
- 6.3.4 Zhotoviteľ je povinný doručiť Objednávateľovi faktúru vystavenú na základe súpisu vykonaných prác dodávok a zisťovacieho protokolu najneskôr do 2 pracovných dní od ich odsúhlasenia Objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať vo faktúre len práce a dodávky v rozsahu uznanom Objednávateľom.
- 6.3.5 Zhotoviteľ vystaví na základe (i) súpisov vykonaných prác a dodávok a (ii) zisťovacích protokolov, odsúhlasených Objednávateľom jednu súhrnnú faktúru.
- 6.3.6 Faktúra musí obsahovať rozpis častok fakturovaných za práce a/alebo dodávky a/alebo materiály v členení podľa jednotlivých PS a SO, so samostatným vyznačením fakturovaných Naviac prác.
- 6.3.7 Podkladom pre úhradu Naviac prác Objednávateľom je, okrem iného, odsúhlasenie záznamu o vykonaní Naviac prác v stavebnom denníku Objednávateľom a odsúhlasenie príslušného zmenového listu Objednávateľom.
- 6.3.8 Naviac práce musia byť v súpisoch vykonaných prác a dodávok, zisťovacích protokoloch a faktúrach Zhotoviteľa vždy uvádzané oddelene od ostatných položiek a zreteľne označené ako Naviac práce.
- 6.3.9 Opravná faktúra opravujúca základ dane bude Zhotoviteľom vyhotovená do 15 dní od konca kalendárneho mesiaca, v ktorom nastala skutočnosť rozhodná pre vykonanie opravy. V takomto prípade sa do opravnej faktúry uvedie odkaz na príslušné ustanovenie § 25 ods. 1) zákona o DPH. Opravnú faktúru opravujúcu chybu v pôvodnej faktúre zaslanej na adresu Objednávateľa bude Zhotoviteľ povinný vystaviť v lehote do 15 dní od zistenia skutočnosti.

#### **6.4 Splatnosť faktúry**

- 6.4.1 Faktúra je splatná do 60 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, pokiaľ nebude na faktúre uvedený neskorší termín splatnosti. Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa sa považuje deň odpísania dlžnej sumy z účtu Objednávateľa. Ak deň splatnosti faktúry prípadne na deň pracovného pokoja, faktúra bude splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

#### **6.5 Zádržné**

- 6.5.1 Objednávateľ je oprávnený zadržať z Ceny Diela bez DPH, fakturovanej Zhotoviteľom podľa bodu 6.1.1 Zmluvy, čiastku vo výške 10% z fakturovanej sumy bez DPH - zádržné. Objednávateľ bude oprávnený uspokojiť sa zo zádržného pre prípad vzniku nárokov voči Zhotoviteľovi týkajúcich sa zodpovednosti Zhotoviteľa za vady Diela alebo nárokov na náhradu škody. Zmluvné strany sa dohodli a Zhotoviteľ súhlasí s tým, že Objednávateľ je oprávnený zádržné zadržať z ktorejkoľvek splatnej časti Ceny bez DPH, fakturovanej Zhotoviteľom podľa bodu 6.1.1 Zmluvy.
- 6.5.2 50% zádržného uplatneného v zmysle bodu 6.5.1 Zmluvy bude Zhotoviteľovi uhradených do 15 dní po prevzatí úplne dokončeného Diela Objednávateľom bez vád a nedorobkov, tzn. po podpise Preberacieho protokolu, ktorým Objednávateľ preberá úplne dokončené Dielo bez vád a nedorobkov alebo po vyznačení odstránenia vád a nedorobkov zistených v preberacom konaní v Preberacom protokole.

- 6.5.3 Zostávajúcich 50% zádržného uplatneného v zmysle bodu 6.5.1 Zmluvy bude Zhotoviteľovi uhradených do 30 dní po uplynutí záručnej doby Diela po podpísaní protokolu o uplynutí záručnej doby Diela, v ktorom Zmluvné strany prehlásia, že (i) uplynula záručná doba na Dielo, (ii) medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom neprebieha žiadne reklamačné konanie a (iii) všetky vady Diela reklamované v záručnej dobe boli odstránené bez vád a nedorobkov.

## **7 SPÔSOB ZHOTOVOVANIA DIELA**

### **7.1 Všeobecné povinnosti Zhotoviteľa**

- 7.1.1 Zhotoviteľ bude pri plnení tejto Zmluvy postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a bude plniť všetky povinnosti stanovené Zmluvou za využitia potrebných odborných znalostí.
- 7.1.2 Zhotoviteľ je povinný zhotovovať Dielo v súlade s podkladmi odovzdanými Objednávateľom a riadiť sa pri zhotovovaní Diela pokynmi Objednávateľa a jeho poverených zamestnancov (napr. zamestnancov oprávnených vo veciach technických, ako stavebný dozor, ako koordinátor bezpečnosti). Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení tejto Zmluvy riadne a načas, s odbornou starostlivosťou a dôslednosťou, podľa svojich najlepších schopností, na základe najlepších profesionálnych štandardov a v súlade s obvyklými zvyklosťami v oblasti, ktorej sa predmet tejto Zmluvy týka, v súlade s podmienkami tejto Zmluvy a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré Poskytovateľ pozná alebo by pri vynaložení odbornej starostlivosti mal poznať.
- 7.1.3 Zhotoviteľ je pri plnení tejto Zmluvy povinný dodržiavať:
- a) všeobecne záväzné právne predpisy;
  - b) príslušné technické predpisy a/alebo technické normy a/alebo iné relevantné technické pravidlá;
  - c) interné riadiace predpisy (napr. smernice, príkazy, metodické postupy) vydané Objednávateľom, ktoré upravujú bezpečnosť (vrátane BOZP, OPP a OŽP), kvalitu a/alebo činnosti súvisiace s Dielom a s ktorými bol Zhotoviteľ preukázateľne Objednávateľom oboznámený.
- 7.1.4 Zhotoviteľ berie na vedomie, že pri realizácii Diela je povinný zohľadniť a zaväzuje sa pri realizácii Diela dodržať mimo iných najmä nasledovné právne predpisy:
- (i) vyhlášku č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších zmien a doplnkov;
  - (ii) zákon č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušninách a o štátnej banskej správe v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 7.1.5 Okrem povinností stanovených touto Zmluvou je Zhotoviteľ povinný splniť podmienky, prehlásenia a záväzky podľa súťažných podmienok výberového konania, na základe ktorého bol vybraný ako Zhotoviteľ Diela, pokiaľ neodporujú záväzkom Zhotoviteľa z tejto Zmluvy.
- 7.1.6 Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania prác na Diele zabezpečiť dennú prítomnosť stavbyvedúceho na stavenisku pre koordináciu prác vykonávaných vlastnými pracovníkmi ako aj pracovníkmi poddodávateľov. V prípadoch kedy nie je zo závažných dôvodov možné zabezpečiť dennú prítomnosť stavbyvedúceho na stavenisku (napr. choroba a pod.) je Zhotoviteľ povinný zaistiť primeranú náhradu a včas informovať

o tejto skutočnosti Objednávateľa zápisom do stavebného denníka. Výkonom činnosti stavbyvedúceho nie je možné poveriť pracovníka subdodávateľskej organizácie.

- 7.1.7 Práce so zvýšeným nebezpečenstvom, najmä práce v uzatvorených a veľmi stiesnených priestoroch, výkopové práce, práce s otvoreným ohňom alebo práce so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru alebo výbuchu, práce vo výškach a práce so žeriavom spojené s presunom materiálov ponad pracovný priestor je Zhotoviteľ povinný vykonávať za nepretržitého riadenia a dozoru stavbyvedúcim. V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť riadenie týchto prác poverenou osobou spôsobilou na riadenie takýchto prác. Poverenie musí byť zapísané v stavebnom denníku a uvedená osoba nemôže súčasne vykonávať iné práce.
- 7.1.8 Zhotoviteľ je povinný od momentu podpisu Zmluvy zvolávať kontrolné dni stavby v intervale každé dva týždne. Účastníkmi kontrolných dní budú zástupcovia Zhotoviteľa, Objednávateľa, vybraných subdodávateľov a osôb, o účasť ktorých požiada Objednávateľ. Na každý kontrolný deň pripraví Zhotoviteľ podrobnú informáciu o zaistení materiálov, dodávok a subdodávok, o stave prác a činnosti na stavenisku. Okrem toho pripraví Zhotoviteľ vyhodnotenie plnenia harmonogramu a v prípade nedodržiavania harmonogramu pripraví návrh opatrení na eliminovanie sklzu prác. Na požiadanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný vypracovať revidovaný harmonogram prác alebo harmonogram prác čiastkových činností. Z každého kontrolného dňa pripraví Zhotoviteľ návrh zápisu vo formáte Word a najneskôr nasledujúci pracovný deň rozošle návrh zápisu na odsúhlasenie účastníkom kontrolného dňa a ďalším osobám, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú na kontrolných dňoch. Zápis sa stane platný po odsúhlasení jeho návrhu Objednávateľom. Objednávateľ umožní vykonávanie kontrolných dní v priestoroch Objednávateľa. Každý účastník kontrolného dňa je povinný si pred kontrolným dňom aktualizovať informácie o priebehu prípravy a výstavby diela a správne informovať o týchto skutočnostiach na kontrolných dňoch.

## **7.2 Stavebný/montážny denník**

- 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia Staveniska o priebehu zhotovovania Diela stavebný, alebo montážny denník, ktorý musí byť počas pracovnej doby uložený na mieste realizácie u zodpovedného pracovníka Zhotoviteľa (stavbyvedúci). V čase neprítomnosti zodpovedného pracovníka Zhotoviteľa na pracovisku a v čase mimo pracovnej doby musí byť denník uložený u majstra strediska ZPS Senné.
- 7.2.2 Zmluvné strany považujú stavebný/montážny denník za základný dokument o priebehu zhotovenia Diela, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmena projektového riešenia, zmena materiálu a pod.).
- 7.2.3 Stavebný denník musí byť vedený v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi (zákon č. 50/1976 Zb. stavebný zákon) a ustanoveniami tejto Zmluvy a musí byť na Stavenisku/pracovisku prístupný v pracovnej dobe, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú na inom časovom rozsahu.
- 7.2.4 Zhotoviteľ je povinný do stavebného denníka zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovovanie Diela - najmä údaje o časovom postupe prác, druhu a množstve použitého materiálu, odchýlky od projektu a ich odôvodnenie, a v prípade, ak sa práce účtujú hodinovou zúčtovacou sadzbou taktiež údaje o počte odpracovaných hodín a druhu práce.
- 7.2.5 Zhotoviteľ zabezpečí, aby súčasťou stavebného denníka boli kópie príslušných oprávnení na výkon prác na Diele v zmysle príslušných právnych predpisov (najmä vyhlášky č. 508/2009 v súvislosti s vyhradenými technickými zariadeniami). Uvedené sa vzťahuje aj na oprávnenia prípadných subdodávateľov Zhotoviteľa.

- 7.2.6 Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah stavebného denníku a k zápisom Zhotoviteľa pripájať svoje stanovisko do 3 pracovných dní. Ak sa Objednávateľ k zápisu Zhotoviteľa v stanovenom termíne nevyjadrí, a ani v stanovenom termíne neoznámí Zhotoviteľovi prekážky, ktoré mu zabraňujú vyjadriť sa k zápisu Zhotoviteľa a náhradný termín v ktorom sa k zápisu Zhotoviteľa vyjadrí, má sa za to, že Objednávateľ so zápisom Zhotoviteľa súhlasí.
- 7.2.7 Zhotoviteľ je povinný vyzvať zápisom do stavebného denníka Objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác a použitých materiálov, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nespĺní túto povinnosť, je povinný znášať náklady súvisiace s vykonaním dodatočnej kontroly Objednávateľom (najmä náklady na odkrytie a opätovné zakrytie kontrolovaných prác a materiálov). Ak sa Objednávateľ v stanovenom termíne nedostaví a nevykoná kontrolu takýchto prác a materiálov a ani v stanovenom termíne neoznámí Zhotoviteľovi prekážky, ktoré mu zabraňujú zúčastniť sa kontroly vykonaných prác a použitých materiálov a náhradný termín vykonania kontroly, je Zhotoviteľ povinný znášať náklady súvisiace s vykonaním dodatočnej kontroly Objednávateľom iba v prípade, že takáto kontrola preukáže vady zakrytých alebo neprístupných prác a materiálov.
- 7.2.8 Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa na vykonanie revízných skúšok zápisom do stavebného denníka min. 5 pracovných dní vopred.
- 7.2.9 Zistené nedostatky v zhotovovaní Diela zapísané stavebným dozorom Objednávateľa alebo iným kompetentným pracovníkom Objednávateľa v stavebnom denníku odstráni Zhotoviteľ na svoje náklady v Objednávateľom určených termínoch.
- 7.2.10 Ak sa zistí, že Zhotoviteľ nedodríava technologické postupy, technické normy, právne predpisy, alebo hrubým spôsobom porušuje bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu bezpečnosť alebo ochranu životného prostredia na Stavenisku, má Objednávateľ právo vydať zápisom do stavebného denníku príkaz na okamžité zastavenie príslušných prác a/alebo dodávok, a to až do momentu, kým Zhotoviteľ nevykoná opatrenia smerujúce k odstráneniu stavu, ktorý bol dôvodom pre zastavenie prác a/alebo dodávok. Prípadné omeškanie zhotovovania Diela oproti stanoveným termínom, vyplývajúce zo zastavenia prác nariadeného Objednávateľom podľa tohto bodu Zmluvy sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa s plnením povinností vyplývajúcich zo Zmluvy.

### 7.3 Činnosť na Stavenisku

- 7.3.1 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na Stavenisku a neznečisťovanie okolia Staveniska. Zhotoviteľ zabezpečí vypratanie Staveniska najneskôr do 5 dní od ukončenia posledných prác na Diele.
- 7.3.2 Zhotoviteľ je povinný riadne zabezpečiť, aby boli dokončené časti Diela ako aj veci zaobstarané za účelom zhotovenia Diela chránené proti poškodeniu, zničeniu a krádeži a to až do okamihu prevzatia úplne dokončeného Diela Objednávateľom. V prípade vzniku škody na majetku Objednávateľa bude podľa voľby Objednávateľa vzniknutá škoda bezodkladne odstránená Zhotoviteľom, prípadne Objednávateľom alebo treťou stranou na náklady Zhotoviteľa a zaobstaraním nových vecí rovnakého druhu a kvality a vykonaním všetkých prác potrebných k odstráneniu škody. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu vzniknutej škody.
- 7.3.3 Zhotoviteľ bude pri zhotovovaní Diela používať len také dočasné NN rozvody pre elektrické náradie a spotrebiče, ktoré sú vybavené prúdovým chráničom v súlade s prevádzkovým predpisom Objednávateľa č. 10/2007, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** tejto Zmluvy.

## 7.4 Skúšky a revízie

7.4.1 V prípade, ak platné právne predpisy vyžadujú pri vyhradených technických zariadeniach (ďalej iba „VTZ“), ktoré sú dodávané Zhotoviteľom ako súčasť Diela, pri ich uvedení do prevádzky úradnú skúšku, túto zabezpečí ako súčasť Diela a náklady na ňu znáša v plnom rozsahu výlučne Zhotoviteľ. V prípade, ak platné právne predpisy vyžadujú pri VTZ, ktoré sú dodávané Zhotoviteľom ako súčasť Diela, pri ich uvedení do prevádzky odbornú prehliadku alebo odbornú skúšku, budú tieto vykonávané pracovníkom OPO v súlade s príslušnou legislatívou. Náklady na ich výkony v tomto prípade znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ taktiež organizačne zabezpečuje odborné prehliadky, odborné skúšky a revízie a je povinný oznámiť Objednávateľovi požiadavku na zabezpečenie revízií technikov minimálne 5 pracovných dní vopred. Zhotoviteľ je povinný k vykonaniu odborných prehliadok, odborných skúšok a revízií predložiť dokumentáciu v zmysle platných predpisov a požiadaviek revízneho technika. Súčasťou predkladanej dokumentácie bude vždy realizačný projekt so zakreslenými zmenami a odchýlkami – skutočné vyhotovenie potvrdený Zhotoviteľom a označený ako „skutočné vyhotovenie“.

## 7.5 Subdodávky

7.5.1 Zhotoviteľ je oprávnený použiť pri zhotovovaní Diela subdodávateľov iba s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa, pričom Objednávateľ písomne odsúhlasuje nielen subdodávateľov Zhotoviteľa, ale aj subdodávateľov jeho subdodávateľov, t.j. celý prípadný subdodávateľský reťazec. Zhotoviteľ zodpovedá za konanie svojich subdodávateľov tak, ako keby konal sám.

# 8 OCHRANA ZDRAVIA, BEZPEČNOSŤ A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

## 8.1 Základné povinnosti

8.1.1 Zhotoviteľ je pri zhotovovaní Diela plne zodpovedný za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom a ochrany životného prostredia (ďalej len „BOZP, OPP a OŽP“) a za zabezpečenie prostriedkov na ich zaistenie, pokiaľ táto Zmluva, všeobecne záväzný právny predpis, interný riadiaci predpis Objednávateľa výslovne nestanoví niečo iné.

8.1.2 Za účelom zabezpečenia povinností v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 124/2006 Z.z. o BOZP a § 10 Vyhl. SBÚ č. 29/1989 Zb., Objednávateľ oboznámi povereného zástupcu Zhotoviteľa s potrebnými informáciami a pokynmi na zaistenie BOZP, OPP a OŽP platnými pre pracoviská a priestory Objednávateľa (vrátane interných riadiacich predpisov Objednávateľa), na ktorých sa budú zdržiavať zamestnanci Zhotoviteľa v priebehu zhotovovania Diela. Poverený zástupca Zhotoviteľa svojim podpisom potvrdí, že bol s pravidlami BOZP, OPP a OŽP oboznámený a že im porozumel.

8.1.3 Na základe zhodnotenia informácií a pokynov poskytnutých Objednávateľom podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy je Zhotoviteľ zodpovedný najmä za:

- a) Spoluprácu pri vypracovaní „Plánu prevencie“ zodpovedným zamestnancom Objednávateľa, ktorý je povinný vypracovať plán prevencie v zmysle interného riadiaceho aktu Objednávateľa MP č. 17/2010 minimálne 7 dní pred zahájením prác.
- b) Preukázateľné oboznámenie svojich zamestnancov, zamestnancov svojich subdodávateľov a iné osoby, ktoré s vedomím Zhotoviteľa vstupujú na Stavenisko s bezpečnostnými predpismi platnými pre Stavenisko, plánom prevencie alebo s inými relevantnými internými predpismi platnými pre pracoviská a priestory Objednávateľa, s ktorými bol Zhotoviteľ preukázateľne oboznámený.

- c) Určovanie bezpečných pracovných postupov pri zhotovovaní Diela a vykonávanie prác osobami zdravotne a odborne spôsobilými na danú činnosť.
- d) Zabezpečenie potrebných osobných ochranných pracovných prostriedkov (ďalej len „OOPP“) podľa druhu vykonávanej činnosti, minimálne však základných OOPP (ochranná prilba, ochranná pracovná obuv kategórie S3, pracovný odev) pre vstup na Stavenisko a na pracoviská a do priestorov Objednávateľa.

Dodržiavanie pravidiel bezpečnosti pri zhotovovaní Diela, vrátane používania osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi zamestnancami a zamestnancami svojich subdodávateľov na Stavenisku a na pracoviskách a v priestoroch Objednávateľa.

## **8.2 Nakladanie s odpadmi**

- 8.2.1 Zhotoviteľ je povinný priebežne odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty, vzniknuté vykonávaním prác na Diele.
- 8.2.2 Zhotoviteľ je pri likvidácii odpadov zo zhotovovania Diela povinný dodržiavať a u svojich subdodávateľov kontrolovať dodržiavanie platných predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a ochranu životného prostredia.

## **8.3 Bezpečnosť strojov, zariadení a materiálov**

- 8.3.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri plnení tejto Zmluvy nepoužije a nedovolí použitie žiadnych strojov, zariadení a materiálov, o ktorých je v čase zhotovovania Diela známe, že nespĺňajú požiadavky stanovené pre bezpečnosť prevádzky Objednávateľa a/alebo majú škodlivé účinky na ľudské zdravie a/alebo životné prostredie.

## **8.4 Fyzická bezpečnosť**

- 8.4.1 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo ako aj predmety, materiály a výrobky zaobstarané k zhotoveniu Diela pred poškodením, zničením a krádežami a to až do prevzatia úplne dokončeného Diela Objednávateľom.
- 8.4.2 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi menný zoznam všetkých osôb, obsahujúci čísla preukazov totožnosti, ktoré budú vykonávať práce na stavenisku, v objektoch alebo na zariadeniach Objednávateľa a zároveň vyhlasuje, že tieto údaje poskytuje so súhlasom dotknutých osôb. Takýto zoznam predloží Zhotoviteľ vedúcemu oddelenia príslušnej prevádzky Objednávateľa prvýkrát minimálne 10 dní pred zahájením predmetných prác a potom každý nasledujúci štvrtok vo verzii aktualizovanej pre nadchádzajúci týždeň. Predložený zoznam musí obsahovať i obchodné meno/mená spoločnosti/zamestnávateľa ak je v zozname uvedený pracovník/pracovníci subdodávateľa.

# **9 SÚČINNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN**

## **9.1 Súčinnosť poskytovaná Objednávateľom**

- 9.1.1 Objednávateľ protokolárne odovzdá Zhotoviteľovi Stavenisko najneskôr do 01.08.2016, prípadne minimálne 1 deň pred zahájením stavby
- 9.1.2 Objednávateľ umožní Zhotoviteľovi vykonávanie prác na realizácii Diela v priestoroch staveniska denne v čase od 7:00 hod do 18:00 hod
- 9.1.3 Objednávateľ na základe požiadavky Zhotoviteľa vystaví pracovné povolenie na vykonávanie prác so zvýšeným nebezpečenstvom



- 9.1.4 Objednávateľ v priebehu zhotovovania Diela môže podľa nebezpečenstva plánovanej činnosti zabezpečiť požiarny dozor vlastnými zamestnancami alebo určiť iné preventívne a ochranné opatrenia.
- 9.1.5 Objednávateľ protokolárne odovzdá Zhotoviteľovi k montáži prípadné materiálové dodávky v zmysle bodu 1.3.2 v termínoch podľa vzájomnej písomnej dohody.
- 9.1.6 Objednávateľ zabezpečí oboznámenie Zhotoviteľa a všetkých osôb, ktoré bude nutné využiť k zhotoveniu Diela a ktoré budú vstupovať na pracoviská a do priestorov Objednávateľa o nebezpečenstvách vyplývajúcich z povahy príslušného pracoviska a o platných preventívnych a ochranných opatreniach z oblasti BOZP, OPP, OŽP a ochrany majetku (tzv. vstupné školenie).

## **9.2 Súčinnosť poskytovaná Zhotoviteľom**

- 9.2.1 Zhotoviteľ bude pri plnení Diela plne spolupracovať so zamestnancami Objednávateľa označenými menom a/alebo funkciou, ktorí sú v súvislosti so zhotovovaním Diela oprávnení jednať za Objednávateľa v určených oblastiach.
- 9.2.2 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pravidelných stretnutí s vedúcim príslušnej prevádzky Objednávateľa, stavebným dozorom a koordinátorom bezpečnosti Objednávateľa. K účasti na stretnutí vyzve Zhotoviteľa stavebný dozor Objednávateľa

## **10 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

### **10.1 Záruka za akosť Diela**

- 10.1.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude zhotovené podľa tejto Zmluvy, bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným touto Zmluvou a platnými všeobecne záväznými predpismi. Zhotoviteľ zaručuje, že Dielo bude mať po celú záručnú dobu vlastnosti špecifikované touto Zmluvou.
- 10.1.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa v zmysle tejto Zmluvy, a to aj v prípade, keď sa vada stane zjavnou (Objednávateľ ju objaví) až po tomto okamihu. Zhotoviteľ zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne na Diele aj po okamihu uvedenom v predchádzajúcej vete, ak táto vada vznikne v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady, ktoré vzniknú poškodením Diela Objednávateľom (alebo jeho zamestnancom alebo treťou stranou) v dôsledku konania Objednávateľa (alebo jeho zamestnanca alebo tretej strany) v zmysle návodu na použitie Diela alebo dokumentácie a iných dokladov dodaných Zhotoviteľom k zhotovenému Dielu.
- 10.1.3 Zhotoviteľ sa zodpovednosti za vadu Diela zbaví, len pokiaľ preukáže, že ju nespôsobil.
- 10.1.4 V prípade, že na zachovanie záruky časti Diela alebo na veci, ktoré zakúpil Zhotoviteľ od tretej strany za účelom ich zapracovania do Diela, je potrebné dodržiavať osobitné záručné podmienky, je Zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti Objednávateľa najneskôr pri odovzdaní Diela informovať a zároveň je povinný odovzdať Objednávateľovi príslušnú dokumentáciu, z ktorej tieto osobitné záručné podmienky vyplývajú.

### **10.2 Záručná doba**

- 10.2.1 Záručná doba za akosť prác vykonaných na Diele a akosť materiálov, strojov zariadení, ktoré tvoria súčasť Diela je 60 mesiacov od protokolárneho prevzatia úplne dokončeného Diela Objednávateľom, pokiaľ táto Zmluva nestanovuje inak. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže užívať Dielo pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.

- 10.2.2 Akékoľvek vymenené zariadenia, súčiastky, diely a materiály, alebo akékoľvek opravy a práce vykonané pri záručnej oprave, budú podliehať rovnakým záručným podmienkam a rovnakej záručnej dobe ako pôvodné plnenia na ktorých boli odstraňované vady. Nová záručná doba na takéto vymenené diely, materiály a/alebo opravy a práce vykonané pri záručnej oprave, začne plynúť odo dňa prevzatia záručnej opravy Objednávateľom.

### **10.3 Uplatnenie práv Objednávateľa zo Záruky**

- 10.3.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní u Zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení.
- 10.3.2 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním väd Diela do 48 hodín od nahlásenia reklamácie Objednávateľa alebo v termíne písomne dohodnutom s Objednávateľom.
- 10.3.3 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním väd Diela brániacich riadnemu užívaniu Diela alebo jeho časti najneskôr do 24 hodín od nahlásenia reklamácie Objednávateľom alebo v termíne písomne dohodnutom s Objednávateľom.
- 10.3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady Diela v termíne dohodnutom s Objednávateľom. Pokiaľ Zhotoviteľ a Objednávateľ nedosiahnu dohodu o termíne odstránenia vady Diela, má Objednávateľ právo jednostranne stanoviť Zhotoviteľovi záväzný termín pre odstránenie vady Diela. Objednávateľ pritom bude prihliadať k povahe vady a k dostupnosti materiálov a zariadení potrebných pre odstránenie vady.
- 10.3.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť aj vady, u ktorých popiera zodpovednosť, avšak odstránenie ktorých neznesie odklad. Ak sa preukáže, že Zhotoviteľ za vadu, ktorú odstránil na vlastné náklady nezodpovedá, oprávnené náklady Zhotoviteľa budú v takomto prípade uhradené Objednávateľom na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán. Výška nákladov Zhotoviteľa bude v takomto prípade určená na základe obvyklých cien v čase odstránenia vady.
- 10.3.6 V prípade, že sa preukáže, že vady Diela za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ sú príčinou Väd vzniknutých na iných častiach Diela, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa uhradenie nákladov spojených s odstránením takýchto súvisiacich väd.
- 10.3.7 V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v stanovenom termíne, je Objednávateľ oprávnený (i) nechať tieto vady odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa a/alebo (ii) požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo (iii) požadovať od Zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku vady Diela a/alebo (iv) odstúpiť od Zmluvy v časti týkajúcej sa vadného plnenia.
- 10.3.8 Ak sa ukáže, že (a) vada Diela alebo jeho časti je neodstrániteľná, (b) s odstránením vady Diela by boli spojené neprimerané náklady, (c) na odstránenie vady by sa vyžadovala neprimerane veľká súčinnosť Objednávateľa alebo (d) by odstránenie vady by bolo možné len po uplynutí neprimeraného času, Objednávateľ je oprávnený (i) požadovať od Zhotoviteľa vykonanie náhradného plnenia v termíne stanovenom Objednávateľom alebo zabezpečiť náhradné plnenie treťou osobou na náklady Zhotoviteľa a/alebo (ii) požadovať od Zhotoviteľa zľavu z Ceny, ktorá vyjadruje zníženie hodnoty a použiteľnosti Diela pre Objednávateľa a/alebo (iii) požadovať od Zhotoviteľa uhradenie škody, ktorá mu vznikla v dôsledku takejto vady Diela a/alebo (iv) odstúpiť od Zmluvy v časti týkajúcej sa vadného plnenia.

### **10.4 Náhrada nákladov pri odstraňovaní závad**

- 10.4.1 Akékoľvek a všetky náklady, vrátane (avšak nie výlučne) nákladov vzniknutých z, alebo v súvislosti s identifikáciou väd, odstránením väd, vrátane (avšak nie výlučne) odstránenia vadného dielu, inštaláciou náhradného dielu a všetkými dodatočnými

dodávkami a/alebo prácami, ako aj všetky testy a dodatočné skúšky Diela, ktoré môžu byť v súvislosti s odstraňovaním vád alebo po ich odstránení nevyhnutné, znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť Objednávateľovi akékoľvek výdavky, ktoré Objednávateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím súčinnosti Zhotoviteľovi pri odstraňovaní vád.

## **10.5 Zľava z Ceny v prípade výskytu vady**

- 10.5.1 V prípade, ak podľa tejto Zmluvy Objednávateľ požaduje zľavu z Ceny, Zmluvné strany sa dohodli, že pri určení výšky zľavy bude Objednávateľ vychádzať najmä z posúdenia nasledovných skutočností: (a) náklady a čas, ktoré bude Objednávateľ musieť vynaložiť na činnosti, ktoré sú nevyhnutné na to, aby sa Dielo stalo bezvadným v zmysle tejto Zmluvy, (b) hodnota Diela, (c) význam Diela pre hospodársku alebo podnikateľskú činnosť Objednávateľa a (d) výška škôd, ktoré môžu byť vadnosťou Diela Objednávateľovi spôsobené. Uplatňovaním zľavy z Ceny podľa tohto odseku nie sú dotknuté iné nároky Objednávateľa z vád Diela uvedené v tejto Zmluve alebo nárok na náhradu škody.
- 10.5.2 Objednávateľ môže o uplatnenú zľavu z Ceny znížiť Cenu alebo časť Ceny.
- 10.5.3 Do doby odstránenia vád nie je Objednávateľ povinný platiť časť Ceny, ktorá by zodpovedala jeho nároku na zľavu z Ceny podľa tohto odseku Zmluvy ak by vady neboli odstránené.
- 10.5.4 V prípade ak Objednávateľ už Cenu alebo jej časť zaplatil, Objednávateľ má právo na: (a) vrátenie tejto Ceny alebo časti Ceny do výšky uplatnenej zľavy z Ceny spolu s úrokmi vo výške 15% ročne alebo (b) započítanie nároku na zľavu z Ceny podľa (spolu s úrokmi vo výške 15% ročne) proti akejkoľvek pohľadávke Zhotoviteľa voči Objednávateľovi. V tomto prípade je Zhotoviteľ povinný do 5 dní od obdržania písomnej výzvy Objednávateľa (kde Objednávateľ špecifikuje výšku zľavy z Ceny spolu s uvedenými úrokmi) na takto špecifikovanú zľavu vystaviť dobropis v prospech Objednávateľa.
- 10.5.5 V prípade, ak Objednávateľ Cenu alebo jej časť ešte nezaplatil, je oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľa späť Zhotoviteľovi a oznámiť mu výšku zľavy z Ceny. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vystaviť novú faktúru v prospech Objednávateľa, ktorá zohľadní takto uplatnenú zľavu z Ceny.
- 10.5.6 V prípade, ak Zhotoviteľ odmietne vystaviť dobropis alebo novú faktúru v zmysle predchádzajúcich bodov Zmluvy do 10 dní od obdržania oznámenia Objednávateľa, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 10% Ceny. Táto pokuta je splatná do desiatich dní od obdržania žiadosti Objednávateľa.

## **10.6 Zmena nároku uplatneného Objednávateľom**

- 10.6.1 Objednávateľ je oprávnený meniť nárok uplatnený v súlade s týmto článkom Zmluvy aj bez súhlasu Zhotoviteľa v prípade, že: (a) predchádzajúci postup Zhotoviteľa vzbudzuje v Objednávateľovi odôvodnené pochybnosti o schopnosti Zhotoviteľa vady včas odstrániť, alebo (b) Zhotoviteľ po primeranom čase ešte nevykonal podstatnú časť úkonov smerujúcich k uspokojeniu nároku Objednávateľa.

## **10.7 Oddeliteľnosť nárokov Objednávateľa**

- 10.7.1 Pre odstránenie pochybností, nároky Objednávateľa z vád Diela sa nedotýkajú jeho nárokov na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu alebo akýchkoľvek iných nárokov Objednávateľa, ktoré nie sú výslovne uvedené v tejto Zmluve.

## **11 ZAISTENIE ZÁVÄZKOV**

### **11.1 Zmluvné pokuty**

- 11.1.1 V prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa z tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvných pokút uvedených v tomto článku Zmluvy.
- 11.1.2 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa zhotoviť Dielo (alebo jeho časť) v termínoch stanovených touto Zmluvou a/alebo časovým harmonogramom realizácie Diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR za každý započatý deň omeškania.
- 11.1.3 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa odstrániť nedostatky v zhotovovaní Diela zapísané stavebným dozorom Objednávateľa alebo iným kompetentným pracovníkom Objednávateľa v stavebnom denníku, vady a nedorobky zistené v preberacom konaní alebo záručné vady Diela v stanovených v termínoch, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR za každú vadu a nedorobok a každý započatý deň omeškania s ich odstránením.
- 11.1.4 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa vypratať Stavenisko po dokončení prác na Diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý započatý deň omeškania.
- 11.1.5 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa zabezpečiť používanie osobných ochranných prostriedkov osobami pohybujúcimi sa na Stavenisku má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 20,- EUR za každé jednotlivé porušenie zapísané do knihy bezpečnosti práce Zhotoviteľa alebo stavebného denníku.
- 11.1.6 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa dodržiavať povinnosti pri zabezpečovaní bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (iného než zabezpečiť používanie osobných ochranných prostriedkov), ochrany pred požiarimi alebo ochrany životného prostredia, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR za každé jednotlivé porušenie zapísané do knihy bezpečnosti práce Zhotoviteľa alebo stavebného denníku.
- 11.1.7 Okrem porušení záväzkov Zhotoviteľa výslovne uvedených v tomto článku Zmluvy, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý jednotlivý prípad porušenia iných záväzkov Zhotoviteľa, ku ktorým sa zaviazal touto Zmluvou.
- 11.1.8 V prípade, že Objednávateľ odstúpi od tejto Zmluvy z dôvodu porušenia záväzkov Zhotoviteľa, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 10% Ceny.

### **11.2 Úroky z omeškania**

- 11.2.1 V prípade, ak je Zhotoviteľ v omeškani so zaplataením zmluvnej pokuty, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie úrokov z omeškania vo výške 15% ročne z celkovej nesplatenej časti zmluvnej pokuty.
- 11.2.2 V prípade, ak je Objednávateľ v omeškani s úhradou faktúry, má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa zaplataenie úrokov z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej čiastky za každý započatý deň omeškania.

### **11.3 Splatnosť zmluvných pokút a úrokov z omeškania**

11.3.1 Zmluvné pokuty a úroky z omeškania stanovené touto Zmluvou sú splatné v 3. deň nasledujúci po doručení písomnej požiadavky oprávnenej Zmluvnej strany na zaplatenie zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania.

11.3.2 Bez ohľadu na vyššie uvedené sú však pohľadávky vždy splatné spolu s príslušenstvom pohľadávky.

#### **11.4 Všeobecné ustanovenia o zaistení záväzkov**

11.4.1 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla Zmluvnej strane v dôsledku porušenia povinností druhou Zmluvnou stranou.

11.4.2 Odstúpením od Zmluvy alebo postúpením pohľadávok z tejto Zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných pokút a úrokov z omeškania.

11.4.3 Objednávateľ má právo pri uplatňovaní zmluvných pokút, úrokov z omeškania a iných peňažných nárokov voči Zhotoviteľovi započítať takéto pohľadávky jednostranným právny úkonom s akoukoľvek (i nesplattnou) pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.

## **12 NÁHRADA ŠKODY**

### **12.1 Všeobecné ustanovenia**

12.1.1 Zmluvná strana, ktorá porušila niektorú z povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy, je povinná nahradiť škodu, ktorá v dôsledku toho vznikla druhej Zmluvnej strane.

### **12.2 Zodpovednosť Objednávateľa**

12.2.1 Objednávateľ nesie zodpovednosť za škody spôsobené Zhotoviteľovi porušením Zmluvy najviac do výšky 15% Ceny. Objednávateľ nezodpovedá za ušlý zisk, ušlý zárobok a ostatné nepriame škody, ktoré boli spôsobené Zhotoviteľovi v prípade porušenia Zmluvy.

### **12.3 Zodpovednosť Zhotoviteľa**

12.3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť Objednávateľa pred akýmkoľvek a všetkými povinnosťami, stratami, škodami, pokutami, nárokmi, žalobami, daňami (inými než daňami z príjmu), záväzkami, spormi, výdavkami a nákladmi (vrátane primeraných odmien za právne poradenstvo, nákladov a výdavkov na vyšetovanie), ktoré Objednávateľ utrpí a ktoré akýmkoľvek spôsobom súvisia alebo vznikajú na základe priameho či nepriameho porušenia akéhokoľvek vyhlásenia, záruky alebo záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo iného zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, ktorý podlieha tejto Zmluve.

12.3.2 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov v zmysle § 551 Obch. zák. daných mu Objednávateľom na zhotovenie Diela, ktoré mu bránia zhotoviť Dielo riadne a včas, v opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.

## **13 POISTENIE**

### **13.1 Poistenie Zhotoviteľa**

13.1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred zahájením realizácie Diela uzavrieť špeciálnu poistnú zmluvu na stavebno-montážne poistenie Diela, pričom táto poistná zmluva musí byť uzavretá výhradne a špeciálne za účelom poistenia realizácie Diela „**Zapojenie plynovej sondy Senné 46**“ a bude Zhotoviteľom udržiavaná v platnosti po celé

obdobie zhotovovania Diela, pričom budú poistené i odovzdané časti Diela až po úplné dokončenie/odovzdanie vrátane poistenia testovania. Poistná zmluva bude v rozsahu krytia na všetky riziká (najmä krytie škôd na Diele spôsobené poškodením, zničením, stratou, odcudzením Diela alebo jeho časti, vrátane testovania a ušlého zisku) pričom výška poistnej sumy nesmie byť nižšia ako 200.000,- EUR.

13.1.2 Montážne poistenie musí tiež zahŕňať poistenie zodpovednosti Zhotoviteľa za škody spôsobené na majetku Objednávateľa a tretích osôb, vrátane jeho dodávateľov a subdodávateľov a poistenie zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd Diela počas záručnej doby.

13.1.3 Potvrdenie o poistení Zhotoviteľa vydané príslušnou poisťovňou bude súčasťou protokolu pri odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi.

## **14 POSTÚPENIE PRÁV A POVINNOSTÍ**

### **14.1 Postúpenie práv Objednávateľom**

14.1.1 Objednávateľ je oprávnený postúpiť akékoľvek práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu aj bez súhlasu Zhotoviteľa.

### **14.2 Postúpenie práv Zhotoviteľom**

14.2.1 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

## **15 ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY**

### **15.1 Odstúpenie**

15.1.1 Okrem iných prípadov výslovne stanovených touto Zmluvou

- a) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy a to aj iba ohľadne časti plnenia, ak Zhotoviteľ poruší podstatným spôsobom akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto Zmluvy alebo ak bude Zhotoviteľ zapísaný na zoznam vedený FR SR a
- b) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak Objednávateľ bude napriek písomnému upozorneniu Zhotoviteľa v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 90 dní.

15.1.2 Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy aj ohľadne plnenia, ktoré už bolo prijaté, alebo pri ktorom ešte nenastalo omeškanie, ak toto plnenie nemá (vzhľadom na svoju povahu) pre Objednávateľa hospodársky význam bez zvyšku plnenia.

15.1.3 Odstúpenie od Zmluvy sa musí vykonať písomne a musí byť doručené druhej Zmluvnej strane. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda právne účinky dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.

### **15.2 Dôsledky odstúpenia**

15.2.1 Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nárokov na náhradu škody vzniknutej porušením tejto Zmluvy, nárokov na zaplatenie zmluvných pokút a úrokov z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti Diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.

15.2.2 Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nárokov, ktoré už vznikli ani prác a/alebo dodávok, ktoré už boli vykonané alebo poskytnuté do okamihu odstúpenia od Zmluvy. Výdavky alebo náklady, ktoré Zhotoviteľ pri plnení tejto Zmluvy účelne vynaložil do

okamihu odstúpenia od Zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi, avšak pokiaľ od Zmluvy neodstúpil bez udania dôvodu, tak len v tom prípade, ak boli práce a/alebo dodávky na ktoré sa výdavky alebo náklady Zhotoviteľa viažu do okamihu odstúpenia od Zmluvy prebraté Objednávateľom. Zhotoviteľ musí svoj nárok na úhradu týchto výdavkov alebo nákladov, vrátane ich výšky, preukázať do 1 mesiaca od dňa zániku tejto Zmluvy, v opačnom prípade tento nárok zaniká.

- 15.2.3 Časť Diela zhotoveného do odstúpenia od Zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa, pokiaľ Objednávateľ nezvolí postup podľa bodu 15.1.2 Zmluvy.

## **16 VYŠŠIA MOC**

### **16.1 Vyššia moc**

- 16.1.1 Zhotoviteľ a Objednávateľ nie sú povinní plniť povinnosti podľa tejto Zmluvy počas doby trvania okolností, ktoré sú nezávislé od vôle Zmluvných strán a ktoré vylučujú ich zodpovednosť v zmysle príslušných právnych predpisov. V prípade, že takéto okolnosti nastanú, Zhotoviteľ je oprávnený predĺžiť termín dokončenia Diela a Objednávateľ je oprávnený predĺžiť termín splatnosti Ceny o dobu trvania takýchto okolností. Zmluvná strana, ktorá bola takýmito okolnosťami postihnutá však o tejto skutočnosti je povinná bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu, inak stráca nárok na uplatnenie svojich práv podľa tohto odseku.

### **16.2 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť**

- 16.2.1 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán sa považujú najmä, avšak nie výlučne, prírodné katastrofy, vojny, štrajky, rozhodnutia správnych orgánov.
- 16.2.2 Zodpovednosť nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná Zmluvná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 16.2.3 Zodpovednosť taktiež nevylučuje prekážka, o ktorej bolo v čase uzatvárania Zmluvy s vysokou mierou pravdepodobnosti predpokladateľné, že nastane a ktorú mal z tohto dôvodu Zhotoviteľ, pri dodržaní zásad riadnej odbornej starostlivosti zahrnúť do časového harmonogramu realizácie Diela, resp. zohľadniť pravdepodobnosť nastania tejto prekážky v termínoch stanovených časovým harmonogramom realizácie Diela.
- 16.2.4 Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za nespĺnenie svojich povinností, vyplývajúcich zo Zmluvy, ak preukáže, že:
- a) nespĺnenie nastalo následkom mimoriadnych nepredvídateľných a neodvrátiteľných udalostí, a
  - b) prekážky ani ich následky nebolo možné v čase uzatvárania Zmluvy predvídať, a
  - c) prekážkam ani ich následkom sa nedalo zabrániť, vyhnúť ani ich prekonať.
- 16.2.5 Zmluvná strana, ktorá porušuje svoju povinnosť alebo ktorá s prihliadnutím na všetky okolnosti má vedieť, že poruší svoju povinnosť zo Zmluvy, je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane povahu prekážky, ktorá jej bráni alebo bude brániť v plnení povinnosti, a o jej dôsledkoch. Správa sa musí podať bez zbytočného odkladu po tom, čo sa povinná Zmluvná strana o prekážke dozvedela alebo pri náležitej starostlivosti mohla dozvedieť. Nespĺnenie oznamovacej povinnosti zaväzuje povinnú Zmluvnú stranu nahraďiť škodu, ktorej sa mohlo včasným oznámením predísť.

- 16.2.6 Účinky okolností vylučujúcich zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.
- 16.2.7 Okolnosti vylučujúce zodpovednosť oslobodzujú povinnú Zmluvnú stranu od povinnosti uhradiť škodu, zmluvnú pokutu a iné zmluvne dohodnuté sankcie.
- 16.2.8 O dobu trvania okolností vylučujúcich zodpovednosť sa predlžuje čas plnenia tak, aby bol pre oprávnenú Zmluvnú stranu prijateľný. Počas tejto doby sa odopiera oprávnenej Zmluvnej strane právo, ak existovalo, na odstúpenie od Zmluvy.
- 16.2.9 Ak okolnosti vylučujúce zodpovednosť trvajú dlhšie ako 1 mesiac na strane Zhotoviteľa alebo 6 mesiacov na strane Objednávateľa je druhá Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť.

## **17 OSTATNÉ USTANOVENIA**

### **17.1 Dôverné informácie**

- 17.1.1 Informácie obsiahnuté v tejto Zmluve a informácie, ktoré si Zmluvné strany vymenili v súvislosti so Zmluvou sú prísne dôverné a Zhotoviteľ ich nesmie prezradiť alebo inak poskytnúť tretej osobe a ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade porušenia tejto povinnosti je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000 EUR za každé jedno porušenie tejto povinnosti, a to aj opakovane. Zaplatenie zmluvnej pokuty žiadnym spôsobom neobmedzuje právo Objednávateľa na náhradu škody podľa príslušných predpisov. Zmluvné strany sú oprávnené sprístupniť dôverné informácie týkajúce sa tejto Zmluvy svojim zamestnancom a poradcom, pre ktorých je nutné vzhľadom na ich činnosť v súvislosti so Zmluvou ich poznať. V prípade takéhoto poskytnutia uvedených informácií sú zmluvné strany povinné zabezpečiť zaobchádzanie a mlčanlivosť tretej osoby v rovnakom rozsahu ako je viazaná zmluvná strana.
- 17.1.2 Závazok mlčanlivosti ustanovený v tomto Článku Zmluvy zostáva platný a účinný aj po ukončení platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.
- 17.1.3 Ustanoveniami tohto Článku Zmluvy nie je dotknuté právo na ochranu obchodného tajomstva Objednávateľa v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

### **17.2 Vrátenie dokumentov a materiálu**

- 17.2.1 Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi akékoľvek dokumenty alebo materiál, ktorý mu Objednávateľ poskytol v súvislosti s touto Zmluvou ihneď potom ako: (a) Zhotoviteľ zhotovil Dielo v zmysle tejto Zmluvy, (b) dôjde k odstúpeniu od tejto Zmluvy alebo k inému ukončeniu platnosti alebo účinnosti tejto Zmluvy, alebo (c) o to požiada Objednávateľ.

### **17.3 Oznámenia**

- 17.3.1 Všetky oznámenia podľa tejto Zmluvy sa podávajú doporučene, expresnou kuriérskou službou alebo e-mailom a považujú sa za riadne doručené ich doručením príslušnej Zmluvne strane alebo odmietnutím ich prevzatia adresátom; v prípade oznámenia e-mailom po potvrdení úspešného prenosu príjemcovi, a to na adresy, ktoré Zmluvné strany uviedli v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade, že adresát neprevezme doporučenú zásielku do 3 dní od jej uloženia, bude zásielka považovaná za doručenú aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.

### **17.4 Urovnávanie sporov**



- 17.4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú prednostne riešené vzájomnou dohodou Zmluvných strán.
- 17.4.2 V prípade, že spor medzi Zmluvnými stranami nebude možné urovnať dohodou, budú spory s konečnou platnosťou rozhodnuté príslušným súdom v Slovenskej republike.
- 17.4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré z tejto Zmluvy v budúcnosti vzniknú je oprávnený rozhodovať súd miestne príslušný podľa sídla Objednávateľa.

## **17.5 Zmocnené osoby**

- 17.5.1 Po dobu účinnosti tejto Zmluvy Objednávateľ poveruje nižšie uvedené osoby k rokovaniu vo veciach:

Zmluvných:

Technických:

a konaniu vo funkcii:

Stavebný dozor:

Koordinátor bezpečnosti:

- 17.5.2 Po dobu účinnosti tejto Zmluvy Zhotoviteľ poveruje nižšie uvedené osoby k rokovaniu vo veciach:

Zmluvných:

Technických:

a konaniu vo funkcii:

Koordinátor bezpečnosti:

## **18 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

### **18.1 Oddeliteľnosť ustanovení**

- 18.1.1 Každé ustanovenie tejto Zmluvy sa interpretuje tak, aby bolo vykonateľné, platné a účinné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy. V prípade takejto nevykonateľnosti, neplatnosti alebo neúčinnosti budú Zmluvné strany v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch Zmluvy, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov Zmluvy a nahradia jej nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné ustanovenia ustanoveniami vykonateľnými, platnými a účinnými, ktoré budú svojím zmyslom a účelom čo najbližšie zmyslu a účelu nevykonateľných, neplatných a neúčinných ustanovení Zmluvy.

### **18.2 Vyhotovenia**

- 18.2.1 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každá Zmluvná strana pri podpise obdrží jedno vyhotovenie.

### **18.3 Rozhodné právo**

- 18.3.1 Táto Zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky s vylúčením kolíznych noriem.
- 18.3.2 V častiach výslovne neupravených touto Zmluvou sa použijú ustanovenia zákona číslo 513/1991 Zb., Obchodný zákonník.

### **18.4 Zmeny a dodatky**

18.4.1 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len po vzájomnej dohode Zmluvných strán a to vo forme vzostupne číslovaných písomných dodatkov alebo zmenových listov, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.

18.4.2 Zmenový list je formulárovým dodatkom k tejto Zmluve a jeho vzor tvorí **Prílohu č. 5** Zmluvy. Zmenovým listom je možné túto Zmluvu meniť a dopĺňať o zmenu technického riešenia a o zmenu rozsahu Diela rozšírením alebo zúžením o dohodnuté (naviac, alebo menej) práce.

## 18.5 Platnosť a účinnosť

18.5.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu Zmluvnými stranami.

## 18.6 Prílohy

18.6.1 Súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:

- a) Príloha č. 1 – Prevádzkový predpis NAFTA a.s. č. 10/2007;
- b) Príloha č. 2 – príloha č. 2A a 2B – vzor zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác a dodávok;
- c) Príloha č. 3 – výkaz výmer ocenený v zmysle súťažných podkladov;
- d) Príloha č. 4 – vzor Preberacieho protokolu;
- e) Príloha č. 5 – vzor Zmenového listu;
- f) Príloha č. 6 – Projekt „Zapojenie plynovej sondy Senné 46“;
- g) Príloha č. 7 – Minimálne požiadavky na vypracovanie technologického postupu,
- h) Príloha č. 8 – zoznam materiálu, technologických zariadení a služieb zabezpečovaných Objednávatelom.

V Bratislave, dňa:

V , dňa:

---

**za NAFTA a. s.**

Meno: **Ing. Martin Bartošovič**

Funkcia: prokurista

---

**za**

Meno:

Funkcia:

---

**za NAFTA a. s.**

Meno: **Ing. Ladislav Goryl**

Funkcia: prokurista

---

**za**

Meno:

Funkcia: